

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1181058** postée le **24/février/2023**

Description de l'activité

Vous rêvez d'ouvrir un bar-restaurant dans un village touristique de Charente-Maritime ? Cette opportunité est faite pour vous ! Cet établissement est idéalement situé en plein coeur du village, dans un bâtiment de charme et dispose d'une licence 4 pour la vente de boissons alcoolisées. Avec une surface d'environ 150m², vous pourrez accueillir jusqu'à 50 couverts en intérieur et 46 places sur 2 terrasses. Les lieux sont en parfait état et très bien équipés pour répondre aux attentes de votre clientèle. De plus, l'emplacement attire les pèlerins de Saint-Jacques de Compostelle, ce qui est un atout considérable pour le développement de votre activité. Notez toutefois que l'affaire est fermée 2 jours par semaine pour préserver votre qualité de vie et que vous pourrez prendre 4 semaines de congés annuels. Ne laissez pas passer cette opportunité unique de vous lancer dans une activité florissante dans un cadre de travail idéal.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **46**

Surface commerciale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **224 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.