

## Hôtel restaurant 3\* avec salle de séminaire dans le Var (83) en France

Annonce **C1180942** postée le **24/février/2023**

### Description de l'activité

---

Var (83) : A vendre vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel\*\*\* restaurant.

Établissement climatisé avec ascenseur et 2 salles séminaires, tout béton, aux normes.

Soirée étape du lundi soir au vendredi soir.

Restaurant ferme le mois d'août + entre Noël et 1er de l'an.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 160 549 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2025
584 000 €	€	
€	€	
188 000 €	€	
€	€	
€	€	
9 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 900 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**