

## Restaurant ouvrier en Ille et Vilaine sur un axe avec un fort passage (35) en France

Annonce **C1180845** postée le **23/février/2023**

### Description de l'activité

---

Ce restaurant est situé sur un axe avec un fort passage, proche de Rennes.

Une licence IV.

La facilité de stationnement ainsi que la belle terrasse privée sont de réels atouts pour votre clientèle.

L'établissement est fermé tous les week-ends ainsi que 4 semaines par an.

Le loyer est raisonnable.

Le prix est de 221 600 €, frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer annuel** : 16 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**