

Local commercial actuellement Bar, Fougères (35300) en France

Annonce **C1180834** postée le **23/février/2023**

Description de l'activité

Local commercial situé à Fougères, sur une place avec une belle visibilité, actuellement loué en bar.

Taxe foncière à la charge du preneur.

6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **270 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **255 006 €**

Montant honoraires : **5.9 %**

Localisation

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Fougères : **20 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.