

## Magasin de linge de maison, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1180791** postée le **23/février/2023**

### Description de l'activité

---

Vente d'un fonds de commerce d'un magasin de linge de maison situé au cœur de Périgueux avec une bonne visibilité sur un axe passant piéton.

L'affaire est présentée pour un une personne avec un employé.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 420 €

### Éléments chiffrés :

|           | 2022      | 2023      |
|-----------|-----------|-----------|
| 101 000 € | 106 000 € | 119 000 € |
| €         | €         | €         |
| 26 000 €  | 37 000 €  | 39 000 €  |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| 1 €       | €         | €         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **80 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **16 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**