

## Restaurant avec terrasse, Le Mans (72000), dans une zone piétonne en France

Annonce **C1180653** mise à jour le **10 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Sarthe - Le Mans (72000) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé en hypercentre, dans une zone piétonne à fort passage, en emplacement N°1 Bis (circuit Fashion et un quartier de restauration).

Extraction existante et grande terrasse possible.

Fort potentiel pour de la restauration rapide.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 420 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **487 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**