

## Local commercial , 45 m2, Marseille (13001) en France

Annonce **C1180478** postée le **22/février/2023**

### Description de l'activité

---

Très beau local situé rue Grignan, important flux piéton le midi, proche de nombreux bureaux et du Palais de Justice. Loyer attractif. Déspécialisation possible, à convenir avec le bailleur. Restauration sans extraction possible.

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 050 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **62 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**