

## Alimentation, Epicerie, Supérette dans le Var (83) en France

Annonce **C1180477** postée le **22/février/2023**

### Description de l'activité

---

Très bel emplacement dans un joli village provençal réputé pour ce magasin d'épicerie fine, vente de produits régionaux, revente de glaces, fabrication de crêpes.

Le matériel est complet et le magasin est très bien agencé.

L'exploitation est tenue par un couple.

Congés annuels : un mois et demi. Fermeture hebdomadaire le lundi.

Affaire tenue depuis une vingtaine d'années.

EBE 2022 : 77000 Euros.

**Loyer annuel : 6 824 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
179 000 €	158 000 €	
€	€	
77 000 €	59 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **179 200 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **72 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**