

## Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans le Gard (30) en France

Annonce **C1180466** postée le **22/février/2023**

### Description de l'activité

---

Vente d'une boulangerie - pâtisserie très bien entretenue, toute équipée, sur un axe très passant, bénéficiant d'un parking client.

Magasin 50 m2, labo pâtisserie 40 m2, labo boulangerie 60 m2, réserves, vestiaires.

Idéal pour un couple qui souhaite s'installer avec un outil de travail performant.

L'affaire dispose d'un bel espace de travail et d'un espace de vente bien agencé.

La clientèle est locale et de passage (axe passant).

EBE : 125 KEuros.

Prix : 418 KEuros.

**Surface commerciale** : 540 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 620 pi<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
760 000 CAD	808 000 CAD	
CAD	CAD	
197 000 CAD	227 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **537 300 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **138 700 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**