Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 30 couverts avec terrasse en Lozère (48) en France

Annonce **C1180463** postée le **22/février/2023**

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria situé au centre d'une petite ville avec parking à coté ainsi que tous commerces de proximité.

Salle de restaurant disposant d'une capacité de 30 couverts ainsi qu'une terrasse de 35 places.

Compris un logement t2, ainsi que les équipements nécessaires pour l'exploitation, de plus, il y a un four a pizza a bois en parfait état.

Belle clientèle pour cet établissement fermé un jour et demi par semaine et 4 semaines de congés annuels.

Possède une très bonne réputation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Loyer annuel : 55 500 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 092 000 TND	1 126 000 TND	1 109 000 TND
TND	TND	TND
298 000 TND	288 000 TND	277 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
20 TND	TND	TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**564 600 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**225 900 TND**

Localisation

Localisation : **Lozère, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.