

## Boulangerie, Pâtisserie, Rennes (35000) en France

Annonce **C1180340** postée le **21/février/2023**

### Description de l'activité

---

Belle boulangerie, pâtisserie de quartier située au cœur de Rennes.

La boulangerie se situe sur un axe passant ce qui lui apporte une belle visibilité.

Le commerce a un grand laboratoire de production avec du matériel récent et fonctionnel.

Le fonds de commerce bénéficie d'un beau logement.

Équipe en place.

Une belle qualité de vie grâce à la fermeture le week-end et des 5 semaines de congés annuels.

La clientèle est de bonne qualité et permet d'obtenir un chiffre d'affaires de plus de 325 000 € HT.

Potentiel de développement.

**Loyer mensuel** : 2 151 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	325 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**