

## Restaurant 32 couverts avec terrasse, Paris (75000) en France

Annonce **C1180327** postée le **21/février/2023**

### Description de l'activité

---

Paris Montorgueil : Restaurant de 32 places + 8 terrasse autorisée, cuisine de chef.

Bail 2030.

Loyer : 33 k€/an.

EBE : 150 k€.

Prix FAI : 385 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 718 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	150 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**