Boulangerie - pâtisserie - cuisson au feu de bois dans une rue passante et commerçante, dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1180119** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie - cuisson au feu de bois situé sur une rue passante et commerçante d'une petite ville des Hautes Pyrénées (65). Facilité de stationnement commerces à proximité.

Matériel et agencement complet et de qualité idéal pour un couple en 1ere installation.

L'EBE reconstitué est de 87 470 € (hors charges et rémunération des exploitants). Excellente rentabilité.

Un beau logement de type t4 avec cour et terrasse est inclus dans le loyer.

La qualité de cette affaire et la situation géographique sont des atouts.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	315 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**265 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Vic-en-Bigorre (65500), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos