

Boulangerie - pâtisserie - cuisson au feu de bois dans les Hautes Pyrénées (65), dans une rue passante et commerçante

Annonce **C1180119** postée le **20/février/2023**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie - cuisson au feu de bois situé sur une rue passante et commerçante d'une petite ville des Hautes Pyrénées (65). Facilité de stationnement commerces à proximité.

Matériel et agencement complet et de qualité idéal pour un couple en 1ere installation.

Excellente rentabilité.

L'EBE reconstitué est de 82 945 € (hors charges et rémunération des exploitants).

Un beau logement de type t4 avec cour et terrasse est inclus dans le loyer.

La qualité de cette affaire et la situation géographique sont des atouts.

Éléments chiffrés :

CA en 2022 295 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **233 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.