

## Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1179947** mise à jour le **22 février 2023**

### Description de l'activité

---

Affaire de bar, restauration avec Licence IV, situé sur une station internationale de la vallée de la Maurienne.

Local commercial d'environ 70 m2 comprenant une salle de restauration de 35 places et une partie comptoir, sur l'arrière une cuisine équipée, sanitaires et réserve, en sous-sol un garage à usage de réserve. Grande terrasse d'environ 80 places compris dans le bail commercial.

Affaire à dynamiser.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **44 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**