

## Brasserie, Restaurant 130 couverts avec terrasse dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1179944** postée le **18/février/2023**

### Description de l'activité

---

Chasseneuil FUTUROSCOPE A céder DROIT au BAIL TOUS COMMERCES ou vente de fonds de commerce de brasserie / VAE .

Salle de 130 places ( superficie 210 m2 ) + terrasses 50 places .

Superficie réserve de 200 m2 en sup .

Parking privatif de 45 emplacements .

Chiffre d'affaire > 400 K

Emplacement idéal , pour une franchise ou indépendant , compte tenu de la situation géographique et de l'environnement commercial .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 42 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **44 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**