

## **Brasserie, Restaurant 140 couverts avec terrasse, Laval (53000), dans une zone dynamique en France**

Annonce **C1179745** postée le **17/février/2023**

### **Description de l'activité**

---

A vendre un fonds de commerce de restaurant situé à Laval (53000) agglomération, sur un axe routier très passager.

Une brasserie en état neuf avec 140 places intérieures et 60 places en terrasse. Parking privé.

Chiffre d'affaires important et en constante progression.

Un logement t5.

Idéal pour une 2ème ou 3ème installation.

Apport conseillé de 100 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Laval : **54 020 ( grande ville )**

### **Photos**

---

