

## Restaurant, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1179460** postée le **15/février/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre dans notre agence un fonds de commerce de restaurant brasserie licence 4 situé à environ 45 minutes de Bourg En Bresse.

Emplacement numéro 1 dans une ville touristique face à un très beau lac et proche des stations de skis. Ce restaurant est composé de 2 salles pouvant accueillir 100 convives et d' une terrasse de 100 places.

La cuisine est fonctionnelle et bien équipée.

Ambiance cosy et très classe.

Grand parking à proximité.

Aucun frais à prévoir, état irréprochable.

Potentiel de développement évident.

Pour plus d'informations contactez nous!

Copropriété de 98 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 4424.00 euros. Jean Francois HIMPEL (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**