Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1179363** postée le **15/février/2023**

Description de l'activité

Urgent, vente cause départ à la retraite.

Bar, hôtel-restaurant de 8 chambres, salle bar et repas d'environ 30 couverts. Très belle terrasse intérieure pour 40 couverts. Grande salle de banquets d'une centaine de personnes qui n'est plus exploitée actuellement.

Parfaitement équipé pour l'activité, affaire à redynamiser, idéale pour première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 35 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2021	278 000 CAD
EBE en 2021	75 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**214 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**86 100 CAD**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.