

## Local commercial , 200 m2, Paris (75001), dans une zone commerçante et touristique en France

Annonce **C1179328** postée le **15/février/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75001) : Cession d'un droit au bail - local commercial situé dans un secteur commerçant et touristique.

Le local comprend une surface commerciale de 100 m2 au rez-de-chaussée et deux sous-sols de 50 m2 chacun.

Local en angle avec 22 ml de vitrine.

Pas de restauration avec cuisine.

Bail 3/6/9 (échéance : 2028).

Les honoraires TTC de 12.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **448 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 1er : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**