

# Local d'activité / Entrepôt, 1450 m2, Boé (47550)

## Annonce C1178949 postée le 13/février/2023

## Description de l'activité

Ce bâtiment est situé sur un axe pénétrant principal sud Agen.

D'une visibilité exceptionnelle, vaste parking en façade et arrière, d'une longueur de 40m sur 20m de large, avec quelques poteaux centraux. Il se prête à toutes transformations.

Surface commerciale: 1 450 m<sup>2</sup>

Surface totale: 1 450 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 867 200 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 867 200 €FAI

## Localisation

Localisation : Boé (47550), Lot et Garonne, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Boé : 5 498 (sos villages)

#### **Photos**

