

## Local d'activité / Entrepôt, 1450 m2, Boé (47550) en France

Annonce **C1178949** postée le **13/février/2023**

### Description de l'activité

---

Ce bâtiment est situé sur un axe pénétrant principal sud Agen.

D'une visibilité exceptionnelle, vaste parking en façade et arrière, d'une longueur de 40m sur 20m de large, avec quelques poteaux centraux. Il se prête à toutes transformations.

**Surface commerciale** : 1 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 450 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **867 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **867 200 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Boé (47550), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Boé : **5 498 ( sos villages )**

### Photos

---

