

Tabac, Loto en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1178893** postée le **13/février/2023**

Description de l'activité

Loire-Atlantique, belle affaire de Tabac-presse-jeux. Grand parking gratuit devant l'affaire. Le local est en parfait état et bénéficie des nouveaux agencements. Belle rentabilité avec un EBE brut de 180 KE pour une commission tabac nette de 120 ke en 2022. Le CA hors taxe 2022 est de 200KE (hors commissions), 384 KE au total. Possibilité d'achat des murs commerciaux. Possibilité de logement. À visiter sans tarder.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
EBE	91 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **602 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.