

Restaurant licence IV avec terrasse dans le Maine et Loire (49), dans une zone touristique en France

Annonce **C1178884** mise à jour le **16 février 2023**

Description de l'activité

Quel emplacement, quelle bâtisse, quel potentiel pour cet établissement idéalement situé bénéficiant d'une superbe terrasse. Le charme et la qualité des agencements en salles sont réels. Les travaux en cuisine sont indispensables, mais croyez nous le chiffre d'affaires actuel de plus de 1 000 000 euros peut aisément (oui aisément progresser de 25 %) . Votre curiosité, votre envie entrepreneuriale sont des atouts pour mener à bien ce projet ou plaisir, rémunération, capitalisation sont avérés. Mérite votre visite. Pour professionnels avérés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 EUR
EBE	214 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **920 640 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.