

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 155 m2 en Haute-Savoie (74), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1178758** postée le **13/février/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé dans une ville frontalière de Haute Savoie (74), à proximité de commerces essentiels.

Surface commerciale de 60 m2 avec réserve de 80 m2. Établissement parfaitement sécurisé.

Horaires : Du lundi au vendredi : 7h-19h30 samedi et dimanche 8h-19h.

- Commission tabac 2022 nette de 171.000 €.
- Commission FDJ 2022 de 118.000 €.
- Commission PMU 2022 de 29.000 €.
- Excellente rentabilité.

Logement de fonction avec garage.

Convierdrait à un couple ou 2 associés avec un salarié.

Le vendeur accompagne l'acquéreur pendant la reprise.

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	496 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **750 500 €**  
L'affaire convierdrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**