

Commerce alimentaire en Haute Garonne sud, proche de Cazères (31220) en France

Annonce **C1178748** mise à jour le **01 février 2024**

Description de l'activité

Magasin sous enseigne franchisée situé au cœur d'une commune de 2400 habitants.

Surface de vente de 152 m² (avec réserve de 100 m²).

6 places de parking dédiées.

Dépôt mondial relais.

Peu d'investissements à prévoir (meubles à froid, meuble surgelés et climatisation neufs).

Potentiel CA de 300 K€.

Gestion solo souhaitée.

Services divers à développer.

Les avantages de l'enseigne :

- une centrale d'achat puissante.
- une forte notoriété.
- un savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- une formation gratuite et adaptée à chaque franchisé.
- un accompagnement personnalisé.

Surface commerciale : 1 640 pi²

Surface totale : 2 720 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 26 500 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
450 000 CAD (TTC)	354 000 CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 800 CAD**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : à proximité de **Cazères (31220), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

