

Commerce alimentaire en Haute Garonne sud, proche de Cazères (31220) en France

Annonce **C1178748** mise à jour le **01 février 2024**

Description de l'activité

Magasin sous enseigne franchisée situé au cœur d'une commune de 2400 habitants.

Surface de vente de 152 m² (avec réserve de 100 m²).

6 places de parking dédiées.

Dépôt mondial relais.

Peu d'investissements à prévoir (meubles à froid, meuble surgelés et climatisation neufs).

Potentiel CA de 300 K€.

Gestion solo souhaitée.

Services divers à développer.

Les avantages de l'enseigne :

- une centrale d'achat puissante.
- une forte notoriété.
- un savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- une formation gratuite et adaptée à chaque franchisé.
- un accompagnement personnalisé.

Surface commerciale : 152 m²

Surface totale : 252 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 16 800 €

Éléments chiffrés (TTC) :

| | 2021 | 2022 |
|-----------------|-----------------|------|
| 286 000 € (TTC) | 225 000 € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **50 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : à **proximité de Cazères (31220), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

