Bar - restaurant avec belle terrasse, Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), dans le centre ville

Annonce **C1178739** mise à jour le **13 février 2023**

Description de l'activité

Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec une belle salle rénovée ainsi qu'une agréable terrasse.
Grand parking à proximité.

Établissement avec 46 places en intérieur et 40 places en terrasse.

Affaire fermée le dimanche, le lundi et le mercredi soir.

Chiffre d'affaires en forte progression.

2 salariés à temps complet.

Le commerce comprend un appartement de fonction.

Prix net vendeur : 300 000 € + 4 % TTC (3,33 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :
- Affaire d'angle.
- Terrasse.
- Agencement récent.
- Chiffre d'affaires élevé.

Loyer mensuel : 770 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**312 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos