

## Boulangerie, Pâtisserie en Saône et Loire (71), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1178569** postée le **10/février/2023**

### Description de l'activité

---

Secteur MONTCEAU LES MINES, belle boulangerie avec logement de fonction. Idéal pour un couple.  
Acquisition des murs obligatoire.

**Loyer mensuel : 1 250 €**

#### Éléments chiffrés :

|           | 2022     | 2023     |
|-----------|----------|----------|
| 123 000 € | €        | €        |
| €         | €        | €        |
| 29 000 €  | 27 000 € | 33 000 € |
| €         | €        | €        |
| €         | €        | €        |
| €         | €        | €        |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **68 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**