

## Restaurant 66 couverts avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1178486** postée le **09/février/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Crêperie parfaitement située au sud de Rennes, dans une commune d'environ 10 000 habitants.

Les stationnements et commerces voisins vous garantissent un flux conséquent de clients.

Elle peut actuellement accueillir 66 couverts en intérieur et en terrasse privée.

Pour les repreneurs, il sera possible d'augmenter la capacité d'accueil avec une salle à l'étage à exploiter de 60 m2 ou transformer en appartement de 75 m2.

Les 5 semaines de congés annuels ainsi que les 2 jours de fermeture hebdomadaire permettront de conserver un vrai confort de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **66**

**Loyer mensuel** : 845 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**