

## Boulangerie, Pâtisserie, 95 m2, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1178457** postée le **09/février/2023**

### Description de l'activité

---

Revermont : Ce commerce a été rénové récemment au niveau du fournil avec entre autre un four électrique neuf.

Boulangerie ouverte 6,5 jours par semaine mais avec 5 semaines de congés par an.

Convierait parfaitement à un jeune couple avec une belle expérience métier.

Le bourg aux porte de Bourg-en-Bresse est en pleine croissance démographique et possède tous les autres commerces proximité.

La PERF (EBE RETRAITE) est de 71 591 €.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

La taxe foncière est à la charge du bailleur.

Le four, date de 2022, est électrique avec 4 bouches.

#### Éléments chiffrés :

CA	411 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **280 000 € FAI**

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**