

## Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1178437** postée le **09/février/2023**

### Description de l'activité

---

A céder bar - restaurant situé dans une petite station de ski de Haute-Savoie.

Exploitation à l'année avec des pics saisonniers (été-hiver).

Environ 45 couverts (bar et restaurant) avec une grande terrasse de 50 places.

Emplacement au centre du village.

Menu du jour, spécialités savoyardes et pizzas sur place et à emporter.

Affaire présentée pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 9 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
151 000 €	168 000 €	
€	€	
65 000 €	69 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **43 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.