

## Menuiserie / Fermeture, 100 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1178228** mise à jour le **09 février 2023**

### Description de l'activité

---

56- A vendre fonds artisanal d'une entreprise de pose menuiserie extérieure.

Localisation : Entreprise située à 30 min de Vannes - axe passant en direction du centre-ville et profitant d'une belle visibilité.

L'espace commercial : environ 100 m2 avec showroom.

L'activité : pose de fenêtres, porte garage, porte d'entrée, volet roulant et motorisation, store extérieur, remplacement vitrage + activité de serrurerie.

Chiffre d'affaires en progression constante.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2022      | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 376 000 € | 417 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 53 000 €  | 111 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| 1 €       | €         |      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **44 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.