

## Hôtel bureau d'environ 15 chambres en Gironde (33) en France

Annonce **C1178214** mise à jour le **09 février 2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau de charme Bassin d'Arcachon  
Bel établissement de moins de 15 chambres rénové dans un esprit bassin.  
Affaire à dynamiser  
Rare : vente des murs !  
Appartement de fonction confortable avec belle terrasse  
La vente des murs et du fonds de commerce est indissociable.  
Une vente en parts sociales est envisageable.  
A visiter très rapidement

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **1 969 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **1 540 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **257 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**