

## Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse, Mervent (85200) en France

Annonce **C1177824** postée le **07/février/2023**

### Description de l'activité

---

Bar restaurant au c 1/2 ur du massif forestier de Mervent.

Bâtisse de caractère dotée de 100 places assises et 100 places en terrasse.

Activité dédiée à la restauration traditionnelle dans un cadre champêtre.

Stationnement aisé et appartement de fonction de 50m2.

Deux salariés en place.

UNn jour de fermeture hebdomadaire et un mois de congés.

Vente conjointe des murs de l'ensemble (314 700 € FAI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	190 000 EUR
EBE	60 000 EUR
Res. net	38 000 EUR
Nb pers.	2

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **214 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mervent (85200), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mervent : **1 101 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**