

## Alimentation, Produits diététiques, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette, Traiteur, Vin et spiritueux dans les Yvelines (78) en France

Annnonce **C1177746** postée le **07/février/2023**

### Description de l'activité

---

78. Opportunité à fort potentiel - clés en mains, emplacement N°1.

200 m2 dont 150 de vente.

Secteur très commerçant et recherché, axe piétons passant : fruits / légumes, épicerie salée / sucrée, café/thé/torréfaction, cave, traiteur.

Travaux et mobilier récents.

2021 -

Ferme dimanche après-midi et lundi.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 48 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                | 2021           | 2023 |
|----------------|----------------|------|
| 870 000 € (HT) | 870 000 € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT)         |      |
| € (HT)         | € (HT)         |      |
| € (HT)         | € (HT)         |      |
| € (HT)         | € (HT)         |      |
| 5 € (HT)       | € (HT)         |      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **594 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**