

## Optique proche d'Uzès (30700) - Nord Gard en France

Annonce **C1177562** mise à jour le **19 juin 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'optique indépendant renommé (créé en 1975) bénéficiant d'un bel emplacement en début de rue piétonne de cette commune du Nord du Gard (30). Parking gratuit à proximité.

CA assuré par une clientèle fidélisée.

Loyer très correct pour une superficie de 50 m<sup>2</sup> comprenant une belle vitrine, l'espace de vente et un atelier.

Réel potentiel avec segments de marché à développer ou partenariat mutuelle.

Pas de salarié.

Accompagnement assuré pour une reprise réussie.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Rue commerçante.
- Très forte notoriété.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **90 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :        professionnel(s) , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**