

## Local commercial pour des commerces de proximité, Lens (62300), dans le centre ville en France

Annonce **C1177255** mise à jour le **03 mars 2023**

### Description de l'activité

---

Vente murs libres boutique située sur la ville de LENS (62300) d'une surface approximative de 209.90m<sup>2</sup> de plain pied. Boutique située en centre ville à proximité de la gare, de la mairie, des écoles - primaire/secondaire/université - Idéal pour commerces de proximité avec boulangerie/pharmacie/supermarchés - Situé dans un quartier résidentiel avec de nombreux services à proximité immédiate. Livraison 2022

**Surface commerciale** : 209 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 209 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **338 580 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 121 €**  
Montant honoraires : **30 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lens (62300), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lens : **36 540 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**