Café-restaurant-bar, Lausanne en Suisse

Annonce **C1177068** postée le **06/février/2023**

Description de l'activité

Lausanne : Joli café-restaurant avec bar à vendre.

Situation :

Café-restaurant avec bar et terrasse situé en bordure de route, dans un quartier d'habitation dense à Lausanne avec places de parc publics et arrêts de bus à proximité.

Outils de travail :

Cuisine équipée, ameublement de bonne qualité et en bon état, rénové dans un passé proche.

Ventilation, séparateur de graisse et cave à disposition.

Etablissement sur un petit demi-niveau, avec salle à manger en contrebas et bar à l'étage.

Petite salle de jeux pour enfants.

Petit jardin en arrière cour à bien plaire.

Potentiel :

Cet établissement, qui propose des mets traditionnels et sud-américains ainsi que des cocktails, a une clientèle fidèle et régulière.

Le concept peut être repris tel quel ou modifié à la guise du repreneur.

Divers :

Loyer attractif : CHF 2'460 - / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 460 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **212 400 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.