

## Restaurant, Kebab, Tacos, Grillade au cœur d'une belle ville toute proche de Lausanne en Suisse

Annonce **C1176774** postée le **03/février/2023**

### Description de l'activité

---

Ouest-Lausannois : Restaurant, Kebab, Tacos, Grillade à vendre.

#### Situation :

Bel établissement spacieux, avec terrasse, situé au cœur d'une belle ville toute proche de Lausanne.

Passage fréquent, clientèle fidèle et de passage.

Gare CFF, Migros, Coop, arrêts de bus à proximité immédiate.

#### Outils de travail :

Agencement complètement aux normes (ventilation, séparateur de graisse, chambre froide, congélateurs).

Possibilité d'installer également un four à pizza (charbon).

Nombreux espaces et locaux de stockage pour nourriture, boissons, etc.

Cave à disposition.

WC + salle de repos.

Matériel de haute qualité avec un investissement conséquent effectué.

#### Potentiel :

Possibilité d'installer un four à pizza, faire des grillades, etc. Quartier en pleine expansion avec l'arrivée du tram à l'horizon. Grand passage journalier.

Beaucoup de potentiel.

Prix de vente à discuter.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 5 300 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **351 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**