

Alimentation, Epicerie, Supérette dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1176616** postée le **02/février/2023**

Description de l'activité

Cette épicerie est idéalement située sur l'axe traversant le village et desservant de nombreuses petites communes alentour.

Service de proximité indispensable dans ce village typique héraultais.

A noter, le loyer très avantageux.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 2 700 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
181 000 €	€	
€	€	
33 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **18 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.