

## Fleurs et articles funéraires dans l' Aude (11)

Annonce **C1176458** mise à jour le **01 mars 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, magasin de fleurs et articles funéraires dans une grande ville de l'Aude en région Occitanie.

Situé sur une avenue pénétrante, ce commerce tenu depuis 18 années bénéficie d'une excellente réputation.

Magasin de 115 m2 environ de surface commerciale avec espace cuisine privé.

Le magasin est équipé de climatisations et de vidéosurveillance.

Affaire tenue aujourd'hui par un gérant et 2 salariées est idéal pour un couple d'exploitant avec une aide.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du Fonds de Commerce : 110.000€.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**