

Hôtel restaurant, Auberge d'environ 10 chambres avec piscine et parking dans le Gard (30) en France

Annonce **C1176454** mise à jour le **01 mars 2023**

Description de l'activité

Hôtel restaurant, auberge de charme murs et fonds situé dans le Gard en Occitanie, intéressante affaire.

Potentiel important pour cette auberge d'une petite dizaine de chambres à proximité d'un lieu touristique dans une jolie bourg.

Parfaitement entretenu, Piscine, Parking privatif.

Le plus, appartement de fonction de type T4.

Chiffre d'affaires : 206.000€.

Honoraires de 6,46% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 196.200€.

Prix des Murs et terrain de 2000 m2 : 590.800 €.

Prix du Fonds de commerce et des murs indissociables : 727.000€.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 2 000 m²

Éléments chiffrés :

CA	206 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **727 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.