

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 50 couverts dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1176428** mise à jour le **01 mars 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant fast food à Narbonne Plage Aude littoral.

Beau commerce en station balnéaire dynamique, face à la mer pouvant accueillir 60 places sur la terrasse et 50 places en intérieur.

La terrasse est équipée de mobilier professionnel de grande qualité scellé au sol.

Aucun travaux à effectuer, local aux normes en vigueur.

Ce commerce a un gros potentiel de développement en élargissant l'amplitude horaire et en optimisant la masse salariale pendant la saison estivale.

Affaire idéal pour un couple d'exploitant.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix du Fonds de Commerce : 218.000€.

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel : 2 667 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**