

## Pâtisserie dans le Gard (30) en France

Annonce **C1176333** mise à jour le **27 février 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Pâtisserie située dans le Gard en Languedoc-Occitanie, Emplacement N°1 Centre village camarguais Axe Nîmes/Plages.

Local commercial 130 m2 avec réserves, et terrasses de 100 m2 (40/60 places assises), entièrement équipé pour l'activité de Pâtisserie-chocolaterie-viennoiserie avec petit déjeuner du matin et plusieurs formules à la carte du midi, avec du matériel professionnel de qualité.

Exploité actuellement par le Gérant et deux salariés.

Potentiel à développer.

Vente pour raison familiale.

Honoraires TTC inclus à la charges de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 218000€.

**Loyer mensuel : 2 023 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 406 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**