

## Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Vin et spiritueux, Pizzeria, Crêperie 40 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annnonce **C1175965** postée le **01/février/2023**

### Description de l'activité

---

75- Quartier touristique, restaurant gastronomique.

Bel établissement de haut standing refait à neuf en 2019, avec 40 places assises, terrasse éphémère autorisée, cuisine avec extraction, véritable cave à vin en sous sol.

Affaire à développer le midi.

Ferme 2 jours /semaine.

Loyer mensuel : 1 560 Euros ht /hc.

Bail récent à renouveler en 2030.

Prix : 550.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 729 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.