

## Alimentation, Fruits et légumes, Saint-Brieuc sur un axe passant (22000) en France

Annonce **C1175819** mise à jour le **01 février 2023**

### Description de l'activité

---

Magasin alimentation fruits et légumes avec fort potentiel de développement (Produits locaux, fromage et charcuterie à la coupe, réaménagement de l'espace de vente).

Situé sur un axe passant et proche des commerces (boulangerie, restaurants, tabac presse, médecins, banques).

Le chiffre d'affaires est en constante progression et s'élève à environ 400 000 € avec un EBE reconstitué de 51 000 €.

Cette affaire est idéal pour un couple.

Le prix de vente est de 132 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
EBE	510 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**