

Esthétique / salon de beauté, 600 pi2 près de Poitiers (86000) en France

Annonce **C1175523** postée le **30/janvier/2023**

Description de l'activité

Petit budget pour cet institut de beauté situé sur un axe principal d'une commune agréable au sud de Poitiers.

Sur environ 55 m2, 3 salles de soins, accueil, bureau, douches/sanitaires. Locaux rénovés et agréables. Appareil de cryothérapie 5 ans. Sous sol complet.

Opportunité d'acquérir les murs au lieu de payer un loyer.

Idéal pour démarrer avec un petit apport.

Surface commerciale : 600 pi²

Surface totale : 600 pi²

Loyer annuel : 7 200 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
82 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
41 000 CAD	51 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **55 400 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **38 000 CAD**

Localisation

Localisation : à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.