

## Hôtel restaurant de 15 chambres avec salle de séminaire et parking sur un axe passant, dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1175431** mise à jour le **14 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées (65) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant situé sur un axe passant et stratégique, proche des vallées pyrénéennes et bénéficiant d'un emplacement N°1.

Établissement disposant de chambres agréables, une salle de restaurant entièrement rénovée d'une capacité de 70 places, une salle annexe prédisposée pour des banquets ou séminaires, une salle de bar - petit déjeuner, espace de réception, toilette PMR ok. Parking privatif.

Produit à redynamiser.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **70**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023

117 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Pontacq (64530), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

