

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans l'Ain (01), dans un village dynamique en France

Annonce **C1175424** mise à jour le **21 août 2023**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village attractif et dynamique.

Matériel complet.

Très bonne clientèle.

Fort potentiel de développement en traiteur.

Loyer modéré.

Idéal pour une première affaire.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 560 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2022                      179 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **77 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**