

## Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack 30 couverts, Lorient (56100) en France

Annnonce **C1175142** postée le **26/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

MORBIHAN- VENTE DE PIZZERIA - CENTRE VILLE SECTEUR LORIENT - OPPORTUNITE

Venez découvrir au rez-de-chaussée d'un immeuble à usage d'habitation et de commerce, votre futur fonds de commerce de PIZZERIA / RESTAURANT.

La restauration rapide, burgers, saladerie, vente à emporter est également possible. Idéalement situé en hyper centre ville, ce fonds de commerce de notoriété dispose :

- d'une 1ère salle de 30 COUVERTS avec comptoir
- d'un espace de vente à emporter des PIZZAS à l'entrée du commerce.
- d'une 2ème salle de 40 COUVERTS idéale pour les repas de groupe...
- d'une cuisine professionnelle avec plonge.
- de sanitaires PMR
- d'un sous-sol
- d'une entrée sur l'arrière facile d'accès pour les livraisons
- Matériel entretenu
- Pas de contrat brasseur

La livraison n'existe pas à ce jour mais peut être réfléchi

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 1 570 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 570 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **124 800 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.