

## Epicerie, Café dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1175139** postée le **26/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Hyper centre - café : Au rez-de-chaussée d'un immeuble à usage d'habitation et de commerces, café boutique sur 71 m2 environ.

Il dispose :

- D'une surface commerciale de 71 m2 composé d'espace de vente, d'espace de dégustation, WC.
- De 40 m2 de production au sous-sol- une activité variée, spécialisée et de qualité.
- D'activités ambitieuses encore à développer (site internet, clientèle professionnelle, etc).

Une belle rentabilité et une belle notoriété pour ce commerce qui ne demande qu'à prospérer.

- Chiffre d'affaires : 250 k€.

- EBE : 41 k€.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR
EBE	41 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**