

## Restaurant 80 couverts avec terrasse dans les Hautes Pyrénées (65), dans une ville touristique en France

Annonce **C1174974** postée le **26/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées (65) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en plein centre d'une ville très touristique de moyenne montagne.

Établissement au décor chaleureux avec une capacité de 80 couverts en intérieur et terrasse. Matériel de cuisine complet et en bon état. Climatisation réversible. Aucun travaux à prévoir.

CA en augmentation constante et bonne rentabilité.

Le plus, un logement avec 3 chambres compris dans le bail.

Dossier confidentiel, plus de renseignements sur demande.

Prix de vente du fonds de commerce : 431.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 1 080 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 080 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 300 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA	738 000 CAD
EBE	176 000 CAD

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **701 700 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : en montagne

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.